Séance du conseil municipal du 12 avril 2022

L'an deux mille vingt-deux, le douze avril à vingt heures, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en session ordinaire, à la Mairie du Rouget, sous la présidence de Monsieur COMBELLE Gilles, Maire.

Nombre de conseillers : **Présents :** BEX Christelle, CABANNES Jacqueline, CANET Lucie, CHARREIRE Frédéric, En exercice : 18 COMBELLE Gilles, FOUR Jean-Pierre, GOUZOU Didier, HOCHART Cécile, LAGAT Laetitia, Présents : 15 LAPEYRE Jean-Louis, LAPEYRE René, LEYBROS Laetitia, MOMBOISSE Jean, VEYRINES Votants : 16 Michel, VIGIER Stéphanie.

Date de convocation : **Absent(s) :** GEORGES Bernard, MAZET Michel (pouvoir à COMBELLE Gilles), QUENTIN 7 avril 2022 Valérie.

Secrétaire de séance : GOUZOU Didier.

A l'ordre du jour de la séance :

- Réhabilitation de la Mairie : demande d'une subvention au titre du FCS 2022-2024 ;
- Approbation des budgets primitifs 2022 ;
- Fixation des taux d'imposition communaux des taxes directes locales pour 2022 ;
- Jardins familiaux : approbation du règlement et fixation du loyer ;
- Travaux de sécurisation de la rue de Mazarguil : demande d'une subvention au titre du FCS ;
- Réhabilitation de la Mairie : demande d'une subvention au titre du Contrat Région ;
- Elèves non-résidents scolarisés sur la commune du Rouget-Pers : participation financière des communes de résidence aux frais de fonctionnement.

DELIBERATION n°01/12.04.2022

Réhabilitation de la Mairie : demande d'une subvention au titre du FCS 2022-2024

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que le bâtiment « Mairie-Poste » ne répond plus aujourd'hui aux contraintes actuelles, tant au niveau énergétique, qu'au niveau de l'accessibilité, ou encore sur le plan des conditions de travail et de l'accueil du public.

Il convient donc d'engager des travaux conséquents de réhabilitation complète du bâtiment. Ils viseront à valoriser le patrimoine 20^{ème} de cet édifice qui incarne l'histoire singulière de la commune du Rouget-Pers, tout en répondant aux enjeux contemporains, notamment environnementaux. Il s'agit d'entreprendre des travaux qualitatifs pour les 50 à 60 prochaines années.

Ce projet s'inscrit dans une démarche de développement territorial tant au niveau de la redynamisation des centres bourgs (programme Petites Villes de Demain) qu'au niveau de la rénovation énergétique (PREB Châtaigneraie) ou encore du maintien des services à la population.

Le coût total de ces aménagements est estimé à 1 449 700 € HT.

Monsieur le Maire présente le plan de financement prévisionnel comme suit :

Dépenses HT		Recettes HT		
Travaux de réhabilitation	1 330 000,00 €	Etat (DSIL)	302 357,00 €	20,86%
		Etat (DETR)	238 274,00 €	16,44%
		Conseil départemental (FCS 2022)	50 000,00 €	3,45%
Honoraires maîtrise d'oeuvre	119 700,00 €	Conseil départemental (FCS 2023)	50 000,00 €	3,45%
		Autofinancement commune	809 069,00 €	55,81%
Total	1 449 700,00 €	Total	1 449 700,00 €	100,00%

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **approuve** le plan de financement prévisionnel tel que présenté ;
- **sollicite** le Conseil départemental pour l'attribution d'une subvention de 50 000 € au titre du FCS 2022 et d'une subvention de 50 000 € au titre du FCS 2023 ;
- **autorise** Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

DELIBERATION n°02/12.04.2022
Approbation des budgets primitifs 2022

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les différents budgets primitifs 2022.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **approuve** les différents budgets primitifs 2022 arrêtés comme suit :

BUDGET PRINCIPAL :

	Dépenses	Recettes
Section de fonctionnement	1 960 148,00 €	1 960 148,00 €
Section d'investissement	2 384 171,00 €	2 384 171,00 €
TOTAL	4 344 319,00 €	4 344 319,00 €

BUDGET ASSAINISSEMENT :

	Dépenses	Recettes
Section de fonctionnement	96 287,00 €	96 287,00 €
Section d'investissement	385 000,00 €	385 000,00 €
TOTAL	481 287,00 €	481 287,00 €

BUDGET LOTISSEMENT COTE ROUGE VILLAGE :

	Dépenses	Recettes
Section de fonctionnement	286 678,98 €	286 678,98 €
Section d'investissement	443 895,78 €	443 895,78 €
TOTAL	730 574,76 €	730 574,76 €

BUDGET LOTISSEMENT D'ACTIVITES D'ESTERMES :

	Dépenses	Recettes
Section de fonctionnement	518 584,86 €	518 584,86 €
Section d'investissement	314 654,86 €	314 654,86 €
TOTAL	833 239,72 €	833 239,72 €

DELIBERATION n°03/12.04.2022

Fixation des taux d'imposition communaux des taxes directes locales pour 2022

Monsieur le Maire présente l'état de notification des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2022.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **décide** de ne pas augmenter les taux d'imposition communaux pour l'année 2022 ;
- **fixe** les taux d'imposition communaux 2022 comme suit :
 - Taux de la taxe foncière bâti : 45,30 %
 - Taux de la taxe foncière non bâti : 68,15 %

DELIBERATION n°04/12.04.2022

Jardins familiaux : approbation du règlement et fixation du loyer

Monsieur le maire rappelle à l'assemblée qu'un terrain communal a été aménagé par la commune pour y recevoir 10 jardins familiaux. Chaque parcelle est équipée d'un abri de jardin pour y ranger outils et matériel de jardinage et d'un récupérateur d'eau de pluie individuel.

Les jardins seront mis à disposition de particuliers résidants sur la commune du Rouget-Pers. Un règlement, que chaque utilisateur devra signer, définit les modalités d'utilisation des jardins.

Monsieur le Maire présente le projet de règlement.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **approuve** le règlement tel que présenté ;
- **décide** de la gratuité du loyer pour l'année 2022 pour les bénéficiaires des jardins familiaux ;
- **autorise** Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

DELIBERATION n°17/12.04.2022**Travaux de sécurisation de la rue de Mazarguil : demande d'une subvention au titre du FCS**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que le Conseil départemental a accordé à la commune (en 2019 et 2020) trois subventions au titre du FCS (Fonds Cantal Solidaire) pour la réalisation de « travaux de réhabilitation des réseaux de collecte des eaux usées » et de « travaux d'optimisation de l'exploitation de la STEP » pour un montant total de 41 060 €.

Néanmoins, ces travaux ont pu bénéficier d'autres subventions (Etat et Agence de l'Eau), non acquises au moment des sollicitations FCS, qui ont permis d'optimiser le plan de financement. Le FCS n'est donc plus nécessaire.

Monsieur le Maire propose que ces financements acquis au titre du FCS puissent être réaffectés au projet de la rue de Mazarguil.

La rue de Mazarguil est une voie traversante du bourg du Rouget. Cet axe principal assure une liaison entre la RN122 et le bourg du Rouget mais également vers les départements du Lot (D20) et de la Corrèze (D7) via Laroquebrou. Par ailleurs, le centre bourg, la maison de retraite (EHPAD Pierre VALADOU) et le plan d'eau du Moulin du Teil sont desservis par cette rue. Cette rue est une route départementale (D7) qualifiée de très circulante par les services du Conseil départemental. Cette voie roulante ne possède aucun aménagement sécuritaire tant au niveau des limitations de vitesse que des cheminements piétons totalement inexistant.

Afin de sécuriser cette rue il est proposé de réaliser des travaux qui permettront : une réduction de la vitesse des véhicules ; l'aménagement d'une circulation piétonnière dédiée tout le long de la voie ; l'aménagement du carrefour du Moulin du Teil (croisement de la rue de Mazarguil avec les rues des « Ecoles » et du « Moulin du Teil »).

Ces travaux pourraient être engagés en 2022 pour une dépense totale évaluée à 458 454 € HT. Cette voie étant départementale, le Conseil départemental prendrait en charge une partie du coût, le reste à charge pour la commune s'élèverait ainsi à 344 244 € HT.

Monsieur le Maire propose donc de solliciter le Conseil départemental pour réaffecter à ce projet le FCS précédemment attribués pour des travaux d'assainissement. Il présente le projet de travaux et le plan de financement prévisionnel comme suit :

Dépenses HT		Recettes HT		
Travaux	313 244,00 €	Etat (DETR 2022)	90 707,00 €	26%
Maitrise d'œuvre	31 000,00 €	FCS	41 060,00 €	12%
		Autofinancement commune	212 477,00 €	62%
Total	344 244,00 €	Total	344 244,00 €	100%

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **approuve** le projet de travaux et le plan de financement prévisionnel tels que présentés ;
- **décide** de renoncer aux aides d'un montant de 41 060 € précédemment obtenues pour financer des travaux d'assainissement ;
- **sollicite** le Conseil départemental pour une nouvelle subvention FCS à hauteur de 41 060 € pour financer les travaux d'aménagement de la rue de Mazarguil ;
- **autorise** Monsieur le Maire à réaliser toutes les démarches nécessaires à l'application de la présente délibération.

DELIBERATION n°18/12.04.2022**Réhabilitation de la Mairie : demande d'une subvention au titre du Contrat Région**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que le bâtiment « Mairie-Poste » ne répond plus aujourd'hui aux contraintes actuelles, tant au niveau énergétique, qu'au niveau de l'accessibilité, ou encore sur le plan des conditions de travail et de l'accueil du public.

Il convient donc d'engager des travaux conséquents de réhabilitation complète du bâtiment. Ils viseront à valoriser le patrimoine 20^{ème} de cet édifice qui incarne l'histoire singulière de la commune du Rouget-Pers, tout en répondant aux enjeux contemporains, notamment environnementaux. Il s'agit d'entreprendre des travaux qualitatifs pour les 50 à 60 prochaines années.

Ce projet s'inscrit dans une démarche de développement territorial tant au niveau de la redynamisation des centres bourgs (programme Petites Villes de Demain) qu'au niveau de la rénovation énergétique (PREB Châtaigneraie) ou encore du maintien des services à la population.

Le coût total de ces aménagements est estimé à 1 703 500 € HT.

Monsieur le Maire présente le plan de financement prévisionnel comme suit :

Dépenses HT		Recettes HT		
Travaux de réhabilitation	1 553 500,00 €	Conseil régional (Contrat Région)	341 000,00 €	20,02%
		Etat (DSIL)	302 357,00 €	17,75%
Honoraires maîtrise d'œuvre, CT ,		Etat (DETR)	410 910,00 €	24,12%
SPS,...	150 000,00 €	Conseil départemental (FCS)	100 000,00 €	5,87%
		Autofinancement commune	549 233,00 €	32,24%
Total	1 703 500,00 €	Total	1 703 500,00 €	100,00%

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **approuve** le plan de financement prévisionnel tel que présenté ;
- **sollicite** le Conseil régional pour l'attribution d'une subvention de 341 000 € au titre du Contrat Région ;
- **autorise** Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

DELIBERATION n°19/12.04.2022

Elèves non-résidents scolarisés sur la commune du Rouget-Pers : participation financière des communes de résidence aux frais de fonctionnement

Monsieur le Maire explique à l'assemblée qu'un élève est, en règle générale, inscrit dans une école de sa commune de résidence et le Maire délivre le certificat d'inscription qui indique l'école que l'enfant doit fréquenter. Les familles peuvent toutefois scolariser leurs enfants dans une école d'une autre commune qui dispose de places disponibles.

L'article L 212-8 du Code de l'Education définit les modalités de répartition intercommunale des dépenses de fonctionnement générées par l'accueil d'enfants de plusieurs communes.

La commune de résidence n'est en principe pas tenue de verser une contribution financière si elle dispose d'une capacité d'accueil suffisante dans ses écoles publiques. Toutefois, une commune de résidence qui dispose d'une capacité d'accueil suffisante sera tenue de verser une contribution financière lorsque le maire de la commune de résidence a donné son accord préalable à la scolarisation de l'enfant dans la commune d'accueil.

Même en l'absence d'accord préalable du maire de la commune de résidence, une contribution financière sera également due dans les seuls cas suivants :

- lorsque les obligations professionnelles des parents leur imposent la scolarisation de leur enfant dans une école de la commune d'accueil, alors qu'ils résident dans une commune de résidence qui n'assure pas la restauration et la garde d'enfants ou l'une seulement de ces deux prestations ;
- lorsque l'état de santé de l'enfant justifie sa scolarisation dans la commune d'accueil ;
- lorsqu'un frère ou une sœur de la même fratrie est scolarisé dans une école de la commune d'accueil et si l'inscription du frère ou de la sœur est justifiée par un des deux cas ci-dessus, par l'absence de capacité d'accueil dans la commune de résidence ou par le principe de non remise en cause jusqu'à la fin du cycle maternel des scolarisations en cours posé par l'article L 212-8.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents :

- **décide** de fixer à 200,00 € par enfant scolarisé et par année scolaire, la participation financière des communes de résidence aux frais de fonctionnement de l'école du Rouget-Pers ;
- **dit** que ce tarif s'appliquera à compter de l'année scolaire 2022-2023 ;
- **autorise** Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

A l'épuisement des questions à l'ordre du jour, Monsieur le Maire lève la séance à 22h30.